

Ventas - Apartamento - Fuengirola
315.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5475874

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 307 EUR / año



2



1.5



84 m2

Apartamento luminoso y totalmente reformado en el corazón de Fuengirola Le damos la bienvenida a este precioso apartamento, completamente reformado y con una ubicación excepcional en pleno centro de Fuengirola. Una magnífica vivienda urbana para quienes desean tener absolutamente todo al alcance de la mano. Aquí podrá disfrutar de todo lo que Fuengirola tiene para ofrecer a pocos pasos de casa. La playa y el paseo marítimo, restaurantes, cafeterías, tiendas, supermercados y la estación de tren se encuentran a poca distancia a pie. Podrá disfrutar plenamente de la vida de la ciudad sin necesidad de coche. Además, en el edificio de al lado, a nivel de calle, se encuentra un popular deli, lo que aporta todavía más comodidad al día a día. El apartamento ha sido completamente renovado con mucho gusto, siguiendo un estilo fresco y de inspiración escandinava, con acabados modernos y una agradable sensación de luminosidad y amplitud. Las grandes ventanas orientadas a tres direcciones permiten disfrutar de abundante luz natural durante todo el día. La cocina moderna y abierta se integra perfectamente con el salón, creando un espacio amplio y acogedor. La vivienda dispone de dos dormitorios de buenas dimensiones, ofreciendo un espacio muy cómodo tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales con familiares o amigos. Cuenta además con un moderno cuarto de baño, un aseo de invitados y un práctico espacio de almacenamiento interior. Desde el salón se accede a un agradable balcón orientado al suroeste, perfecto para disfrutar del sol de la tarde y de las primeras horas de la noche. El apartamento se encuentra en la tercera planta de un edificio sin ascensor, un aspecto importante a tener en cuenta. Su ubicación elevada contribuye, además, a la luminosidad y a la agradable sensación de amplitud de la vivienda. Como ventaja adicional, los propietarios tienen acceso a una amplia terraza comunitaria en la azotea, situada una planta por encima del apartamento, desde donde se disfrutan de bonitas vistas abiertas sobre los tejados de Fuengirola y hacia las montañas. Una vivienda lista para entrar a vivir, de fácil mantenimiento y con una ubicación inmejorable para quienes buscan un hogar moderno y elegante en pleno centro, cerca de la playa y rodeado de todo lo que se puede necesitar en el día a día. Una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda completamente reformada donde ubicación, comodidad y estilo se unen a la perfección. Contacte con nosotros para concertar una visita.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Montaña ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Calle	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Ganga ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reducido ✓ Reventa