Ventas - Casa - Mijas Costa

464.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5474767 | **Mijas Costa** | **Casa**

4 | **3** | **270 m2**

DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA PLANTA PRINCIPAL La planta baja dispone de un amplio hall de entrada, cocina independiente, salón-comedor, 1 habitación, aseo de cortesía y acceso directo a las terrazas exteriores, creando un espacio perfecto para la vida familiar y el disfrute del clima mediterráneo. PLANTA SUPERIOR 3 amplios dormitorios 2 baños completos. Terraza privada. SOLÁRIUM PRIVADO Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su magnífico solárium de 43,81 m², ideal para crear una zona chill-out, disfrutar del sol durante todo el año o contemplar las agradables vistas del entorno. PLANTA SÓTANO La vivienda dispone además de una amplia planta sótano de 68,04 m², destinada actualmente a lavadero y trastero, con múltiples posibilidades de uso como gimnasio, sala de juegos, cine, despacho profesional o zona de almacenaje. SUPERFICIES Planta sótano: 68,04 m². Planta baja: 69,81 m². Planta alta: 68,57 m². Terraza planta baja: 23,56 m². Terraza planta alta: 4,20 m². Solárium: 43,81 m². CARACTERÍSTICAS DESTACADAS Vivienda adosada en urbanización privada. 4 dormitorios. 2 baños completos y aseo. Amplio salón-comedor. Cocina independiente. Sótano de 68 m². Solárium privado de 43,81 m². Varias terrazas.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Sótano

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo