



Ref.-ID: R5474767

Mijas Costa

Casa



4



3



270 m2

DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA PLANTA PRINCIPAL La planta baja dispone de un amplio hall de entrada, cocina independiente, salón-comedor, 1 habitación, aseo de cortesía y acceso directo a las terrazas exteriores, creando un espacio perfecto para la vida familiar y el disfrute del clima mediterráneo. PLANTA SUPERIOR 3 amplios dormitorios 2 baños completos. Terraza privada. SOLÁRIUM PRIVADO Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su magnífico solárium de 43,81 m², ideal para crear una zona chill-out, disfrutar del sol durante todo el año o contemplar las agradables vistas del entorno. PLANTA SÓTANO La vivienda dispone además de una amplia planta sótano de 68,04 m², destinada actualmente a lavadero y trastero, con múltiples posibilidades de uso como gimnasio, sala de juegos, cine, despacho profesional o zona de almacenaje. SUPERFICIES Planta sótano: 68,04 m². Planta baja: 69,81 m². Planta alta: 68,57 m². Terraza planta baja: 23,56 m². Terraza planta alta: 4,20 m². Solárium: 43,81 m². CARACTERÍSTICAS DESTACADAS Vivienda adosada en urbanización privada. 4 dormitorios. 2 baños completos y aseo. Amplio salón-comedor. Cocina independiente. Sótano de 68 m². Solárium privado de 43,81 m². Varias terrazas.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Sótano
Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Garaje	Categoría ✓ Golf ✓ Lujo	