

Ventas - Apartamento - Los Pacos
169.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5473447

Los Pacos

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 100 EUR / año

Basura: 48 EUR / año



1



1



36 m2

Estudio con orientación sureste y parking comunitario en Los Pacos – Fuengirola Presentamos este acogedor estudio de **36 m²**, situado en la tranquila y demandada zona de **Los Pacos, Fuengirola**, dentro del conocido **Edificio El Cóndor**. La vivienda disfruta de una agradable **orientación sureste**, que aporta una excelente luminosidad durante gran parte del día. Se encuentra en una comunidad tranquila, rodeada de agradables **zonas ajardinadas** y con la comodidad de disponer de **parking comunitario**. El estudio **necesita reforma**, ofreciendo una magnífica oportunidad para crear una vivienda totalmente personalizada o realizar una inversión con potencial de revalorización en una de las zonas residenciales más consolidadas de Fuengirola. ### Características principales: * 36 m² * Orientación sureste * Parking comunitario * Zonas ajardinadas * Comunidad tranquila * Edificio El Cóndor * Vivienda con necesidad de reforma * Ideal como inversión, segunda residencia o primera vivienda ### Gastos: * **Precio: 169.000 €** * **Comunidad: 65 €/mes (agua incluida)** * **IBI: aproximadamente 100 €/año** Una interesante oportunidad para adquirir una propiedad en Los Pacos y reformarla a tu gusto, disfrutando de un entorno residencial tranquilo y de todas las comodidades necesarias para el día a día. **;Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita!**

Posición Suburbano Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	Orientación Suroeste Oeste	Estado Necesita Reformas Requiere Restauración	Vistas Jardín Urbanas	Características Ascensor Cerca de Transporte TV Satélite WiFi Acceso para personas con movilidad reducida Servicio de Autobuses Fibra óptica	Muebles Sin Amueblar
Cocina Parcialmente Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático Alarma	Aparcamiento Más de uno Comunitario	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable	Categoría Urge venta Casas de vacaciones Inversion