EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

3.399.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5472952 **Benahavís** **Casa**

5 **6** **570 m2** **2473 m2**

Villa True Love — Un refugio privado con carácter en Benahavís Situada en Monte Halcones, Benahavís, Villa True Love combina influencias japonesas y balinesas con el confort contemporáneo. La madera natural, la piedra texturizada y los detalles a medida aportan personalidad a esta residencia, que se completa con jardines paisajísticos y amplias instalaciones privadas de bienestar. La zona de día conecta el salón, el comedor y la cocina, con grandes acristalamientos que se abren a las terrazas y los jardines. Una chimenea de bioetanol y la combinación de parqué y suelos de vidrio añaden un toque arquitectónico singular. La cocina incorpora mobiliario de madera, superficies de acero inoxidable y una isla central a medida con asientos. Dos suites principales de diseño individual ofrecen espacios privados con estilos diferenciados, complementados por dormitorios adicionales. El alojamiento independiente junto a la piscina dispone de dormitorio, baño y cocina americana, proporcionando autonomía a familiares y amigos. El spa privado incluye sauna, sala de masajes y una bañera de granito tallado bajo un lucernario. En la planta superior, el gimnasio disfruta de vistas a los jardines y las montañas del entorno. Una sala de cine con tratamiento acústico y un bar completan las zonas de ocio. La propiedad también cuenta con una habitación de seguridad oculta. En el exterior, una piscina infinita de agua salada con tumbonas sumergidas está rodeada de terrazas para descansar y comer al aire libre. Olivos y árboles frutales maduros, composiciones de piedra de inspiración japonesa, un estanque con peces y un templo de estilo balinés crean un jardín lleno de carácter. Paneles solares, domótica y un sistema de purificación de agua completan el equipamiento. San Pedro de Alcántara, Puerto Banús, Marbella, campos de golf y playas se encuentran a poca distancia. Contacte con nosotros para ampliar la información o concertar una visita privada.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- ✔ Lujo