www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

649.000€











Ref.-ID: R5472928

Marbella

Apartamento

2

2

89 m2

Encantador y lujoso apartamento reformado en el corazón de Marbella Elegante residencia en Marbella, con una ubicación privilegiada cerca del mar, el puerto deportivo, tiendas y campos de golf. ¿Busca un apartamento reformado de lujo, listo para entrar a vivir, en la vibrante Marbella? Este precioso apartamento reformado de 2 dormitorios y 2 baños combina comodidad, amplitud y una ubicación excelente. Con acceso directo a la Milla de Oro, la propiedad se encuentra en el corazón de la animada Marbella, donde tendrá a su alcance todo lo que hace que la Costa del Sol sea tan atractiva. El apartamento ofrece aproximadamente 102 m² de superficie habitable y una amplia terraza de 26 m². Gracias a su orientación sureste, disfruta de abundante luz natural y una agradable zona exterior, perfecta para desayunar, relajarse o tomar una copa de vino. Cómodo y completamente reformado La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y ha sido reformada recientemente. La moderna cocina, totalmente equipada, se integra a la perfección con el confortable salón. Dispone de amplios dormitorios y baños, incluyendo un práctico baño en suite. Para un confort óptimo, el apartamento cuenta con aire acondicionado, calefacción central y suelo radiante (también en los baños). El doble acristalamiento, las persianas eléctricas y un entorno seguro garantizan mayor comodidad y privacidad. Ubicación privilegiada en Marbella La ubicación es una de las características más destacadas de la propiedad. Estará cerca de: • el mar y la playa • el puerto deportivo • tiendas y restaurantes • el centro de Marbella • transporte público • campos de golf • diversos servicios para su comodidad diaria Aquí podrá dejar el coche en casa y disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo por el que Marbella es mundialmente famosa.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa