EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo

659.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5472901

Benalmadena Pueblo

Casa

3

3

150 m2

Exclusivo pareado en Benalmádena: elegancia y confort a tu alcance. Descubre esta magnífica casa adosada situada en una exclusiva urbanización de Benalmádena, donde la tranquilidad y el lujo se unen. Esta vivienda, que se encuentra en impecable estado de conservación, ofrece un diseño contemporáneo y excelentes calidades. Con una distribución en tres plantas, cada rincón de esta casa ha sido pensado para maximizar el confort y la privacidad. La planta principal cuenta con un amplio salón que se divide en dos ambientes, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos, además de una cocina de diseño completamente equipada. La vivienda tiene preinstalación para aire acondicionado y agua caliente mediante placas solares. La joya de esta casa es su terraza de 38 m², perfecta para relajarse o disfrutar de cenas al aire libre con vistas despejadas al mar. En la planta intermedia, encontrarás dos dormitorios dobles, cada uno con su propia terraza cubierta, brindando un espacio adicional para disfrutar del clima mediterráneo. La planta superior alberga un dormitorio principal con baño privado y una terraza de 10 m², desde donde podrás contemplar impresionantes vistas al mar. La urbanización cerrada ofrece piscina comunitaria, pista de pádel y jardines cuidados, creando un ambiente ideal para disfrutar del aire libre. Además, la propiedad incluye dos amplias plazas de garaje y un trastero de generosas dimensiones. Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda con carácter y elegancia en un entorno privilegiado. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este paraíso! En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas