EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas

450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5472580 **Mijas** **Casa**

4 **3** **167 m2** **35 m2**

Amplia Casa Adosada con Grandes Terrazas y Vistas Abiertas en El Chaparral, Mijas Costa Amplia casa adosada de 3 plantas en la Urbanización El Chaparral, Mijas Costa, con grandes terrazas, jardín privado, jacuzzi, garaje privado y bonitas vistas abiertas. Una propiedad con excelente potencial de reforma, ideal como vivienda familiar, segunda residencia o inversión. La planta de entrada dispone de garaje privado con acceso independiente, lavadero y amplios espacios de almacenamiento. Parte de esta zona ofrece la posibilidad de crear un dormitorio adicional y un baño. La primera planta cuenta con dormitorio principal con baño, amplia terraza con vistas abiertas, salón, cocina independiente totalmente equipada y acceso directo a una gran terraza privada con jardín y jacuzzi. (El espacio exterior ofrece además la posibilidad de crear una zona moderna de comedor y relax, aprovechando al máximo el jardín y las terrazas.) La planta superior dispone de dos dormitorios, un baño y una habitación adicional actualmente cerrada, con techo de madera y acristalada, además de acceso a dos amplias terrazas con vistas abiertas. ### Características principales * 3 dormitorios + habitación adicional/oficina con lavabo * 2 baños + aseo * 3 plantas * Garaje privado con entrada independiente * Lavadero y almacenamiento * Grandes terrazas * Jardín privado * Jacuzzi * Vistas abiertas * Cocina equipada * Potencial de reforma y ampliación ### Urbanización * Urbanización cerrada y segura, ideal para familias * Cámaras de seguridad * 2 piscinas comunitarias * Sauna * Entorno residencial tranquilo ### Ubicación Situada en El Chaparral, Mijas Costa , una zona residencial tranquila y bien comunicada, con acceso directo tanto desde La Cala de Mijas, como desde la N-340, frente al Castillo de Fuengirola. - La Cala de Mijas y sus playas: aprox. 5 minutos - Supermercados: aprox. 5 minutos - Miramar Shopping Centre: aprox. 5 minutos - Campos de golf: varias opciones en los alrededores - Parque Botánico de Mijas: a pocos minutos - Fuengirola y todos sus servicios a corta distancia - Marbella: aprox. 25 minutos - Aeropuerto de Málaga: aprox. 30 km Una excelente oportunidad para Excelente oportunidad de inversión con gran potencial para crear una vivienda moderna y personalizada , y quienes buscan una casa familiar segura en Mijas Costa, cerca de la playa, golf, naturaleza, colegios, centros comerciales y todos los servicios, con gran potencial para crear una vivienda moderna y personalizada.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Jacuzzi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Inversion