EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5472520 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 3,600 EUR / año **IBI: 890 EUR / año** **Basura: 152 EUR / año** **3** **2** **182 m2**

Increíble apartamento en esquina en la exclusiva urbanización Scenic (Las Mesas), con espectaculares vistas al mar y una gran terraza de 120m2. La vivienda está diseñara con una excelente y funcional distribución que ofrece un amplio y luminoso salón con cocina de concepto abierto, desde el salón y el dormitorio principal se accede a una magnífica terraza orientada al sur, donde podrá disfrutar del sol durante todo el año y de unas inigualables vistas al Mediterráneo. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios, dos elegantes baños y un aseo de invitados. La vivienda forma parte de un exclusivo complejo residencial cerrado que ofrece piscina, gimnasio y zona de co-working. Además, se vende con 2 plazas de garaje privadas y trastero. Rodeado de todo tipo de servicios, en la zona de mayor proyección de Estepona y a poca distancia de la playa, el puerto deportivo y el encantador casco antiguo, en los alrededores encontrará además zonas comerciales, restaurantes, parques, instalaciones deportivas y más. La mejor opción del mercado sin dudarlo, ven a verlo y conviertelo en tu nuevo hogar o tu lugar especial de vacaciones.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Esqui
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Reventa