Ventas - Casa - The Golden Mile

1.890.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5472040 **The Golden Mile** **Casa**

Comunidad: 5,460 EUR / año **IBI: 1,616 EUR / año** **Basura: 186 EUR / año** **7** **5** **397 m2**

Esta acogedora adosada se encuentra en una urbanización segura y prestigiosa en Las Lomas del Marbella Club. Rodeada de frondosos jardines y piscinas recién renovadas, ofrece total tranquilidad gracias a su seguridad 24/7, gimnasio y pista de pádel/pádel-squash. Planta Principal El corazón de la vivienda cuenta con un cálido salón-comedor con chimenea, que da acceso a una terraza orientada al sur y muy soleada. Esta planta se completa con una cocina totalmente equipada y un aseo de invitados. Zona de Descanso La primera planta alberga tres confortables dormitorios, destacando la suite principal con su propia terraza privada y bonitas vistas al mar. Los otros dos dormitorios tienen vistas a las tranquilas zonas de piscina y comparten un baño completo. Solárium en la Azotea Un espacio maravilloso diseñado para disfrutar al aire libre, equipado con zona de barbacoa, lavadero y espectaculares vistas panorámicas al mar y a La Concha. Sótano y Garaje Privado El nivel inferior ofrece gran versatilidad con cuatro dormitorios adicionales, dos baños completos y un garaje privado para dos vehículos con acceso directo a la vivienda. Detalles Destacados Cuidadosamente reformada con acabados de alta calidad, la propiedad dispone de ascensor privado que conecta todas las plantas para un confort absoluto.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa