

Ventas - Apartamento - Fuengirola
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5471263

Fuengirola

Apartamento



2



2



90 m2

VENTA EN EXCLUSIVA Magnífica vivienda completamente exterior situada en pleno centro urbano de Fuengirola. Lo que hace única a esta propiedad es que todas sus estancias están rodeadas por amplias terrazas que inundan de luz natural cada rincón, garantizando una ventilación cruzada constante y un ambiente fresco y acogedor durante todo el año. Una oportunidad perfecta para quienes buscan calidad y bienestar en una ubicación privilegiada. UBICACIÓN ESTRATÉGICA Situado en el corazón de la ciudad, este piso permite disfrutar del estilo de vida mediterráneo sin necesidad de vehículo, con acceso inmediato a todo tipo de servicios: •A pocos pasos de las mejores playas, restaurantes y comercios locales. •Máxima comodidad: rodeado de supermercados, farmacias y zonas de ocio. •Conexión inmejorable: a escasos minutos caminando de la estación de tren. DISTRIBUCIÓN FUNCIONAL La vivienda destaca por una distribución cómoda y bien aprovechada: •Recibidor de entrada que da la bienvenida a la vivienda. •Dos dormitorios con armarios empotrados. •Dos baños completos •Cocina independiente y funcional. •Lavadero SOBRE FUENGIROLA Situada a medio camino entre Málaga y Marbella, es un enclave único en la Costa del Sol. Conocida por su clima cálido, cuenta con ocho kilómetros de playa y una gran oferta cultural y de ocio durante todo el año. Su paseo marítimo es el lugar ideal para disfrutar de la gastronomía local y las vistas al mar Mediterráneo. (*) Honorarios de inmobiliaria SI están incluidos en el precio de venta. NO están incluidos los gastos relativos a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca del Mar	Orientación ✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Vistas ✓ Panorámicas ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero	Muebles ✓ Parcialmente
Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	Categoría ✓ Reventa		