

Ventas - Apartamento - Bel Air
830.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5471194

Bel Air

Apartamento



3



3



130 m2



30 m2

Oportunidad Única en Residencial Nineteen 41, Estepona Tenga en cuenta que las imágenes con muebles se generaron con IA. Elegante y confortable vivienda en un exclusivo complejo residencial de lujo diseñado para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Características principales 130 m² construidos | 112 m² útiles 3 habitaciones | 3 baños Terraza privada Armarios empotrados Trastero Plaza de garaje incluida Orientación norte Bajo exterior con ascensor Sistema de aerotermia, aire acondicionado frío/calor y suelo radiante Suelos de gres porcelánico de gran formato Cerramientos con aislamiento térmico y acústico superior Cocina y baños de diseño vanguardista, con equipamiento de primeras marcas y alicatados de gran formato La Urbanización Concebida como un oasis privado de tranquilidad y bienestar: Amplias zonas ajardinadas y piscinas comunitarias Gimnasio equipado y espacios de wellness Recinto cerrado con control de acceso y seguridad Ubicación En una de las zonas con mayor proyección de Estepona, con todo a un paso: Supermercados, colegios internacionales, centros sanitarios y una cuidada oferta gastronómica A minutos de las mejores playas de la Costa del Sol, puertos deportivos y reconocidos campos de golf Una vivienda de altas prestaciones que combina luminosidad, confort y acabados de primera categoría en un complejo seguro y bien ubicado. Visita muy recomendable.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Norte	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante	Vistas ✓ Jardín ✓ Patio
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Paddle Tennis ✓ Pista de Tenis ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado