

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**649.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5471182**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**2**



**129 m2**

Este apartamento en El Higuero, Fuengirola, destaca por sus vistas al mar y a la montaña, su amplia terraza privada de 40 m² y su excelente estado. Con una orientación sur, la vivienda disfruta de una gran luminosidad y de un entorno residencial con piscina y jardín comunitarios. La distribución interior comprende 89 m² construidos y dos dormitorios, dos baños, salón, cocina totalmente equipada y lavadero. La vivienda incorpora aire acondicionado, doble acristalamiento, entrada de seguridad y se encuentra en una comunidad cerrada con ascensor. Además, dispone de aseo de invitados, sala de invitados, trastero y almacén, lo que aporta un uso práctico y ordenado del espacio. En el exterior, la terraza cubierta y la terraza privada permiten aprovechar las vistas panorámicas al mar, la piscina, el jardín y la montaña. El residencial ofrece piscina y jardín comunitarios, además de garaje privado y dos plazas de aparcamiento. Su ubicación próxima a la playa, al golf, a la ciudad, al puerto, a tiendas, colegios, servicios, transporte y parque infantil refuerza su atractivo en una de las zonas más consolidadas de Fuengirola.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno