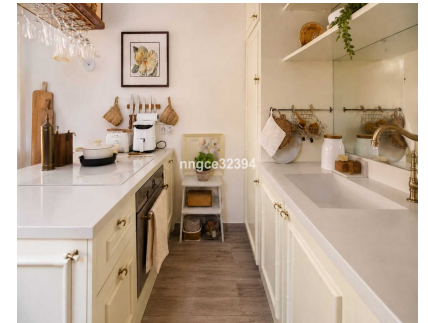


Ventas - Apartamento - The Golden Mile
499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Plan for General Information. Measurements Subject to Change. Not for Construction.



Ref.-ID: R5469502

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 912 EUR / año

IBI: 431 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



1



1



71 m2

Apartamento de Diseño en Última Planta en la Milla de Oro de Marbella | Vistas al Mar, Terraza, Garaje y Trastero Un Refugio Privado entre las Copas de los Árboles en la Milla de Oro de Marbella Precioso apartamento de 1 dormitorio en última planta, cuidadosamente diseñado, situado en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, junto al NH Collection Marbella y a aproximadamente 8-10 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo. Ubicado en una tranquila y consolidada urbanización, el apartamento disfruta de unas vistas especialmente privadas sobre copas de árboles maduros y zonas verdes, creando una auténtica sensación de refugio y tranquilidad, a la vez que se encuentra cerca del centro de Marbella, Puerto Banús, restaurantes, cafeterías, tiendas y el Mediterráneo. El luminoso salón se abre directamente a una terraza de aproximadamente 11 m², cerrada con cristal para disfrutarla cómodamente durante todo el año. Con toldos de protección solar para los meses más cálidos, este versátil espacio funciona perfectamente como una segunda zona de estar, terraza de desayuno o rincón de relax con vistas al entorno verde. La cocina disfruta de una atractiva vista al mar, aportando un especial telón de fondo mediterráneo a la vida cotidiana. El dormitorio ha sido diseñado con gran atención al detalle, con abundante espacio de almacenamiento empotrado y una sofisticada atmósfera de estilo boutique, complementado por un baño muy bien presentado. La urbanización cerrada ofrece jardines cuidados y varias piscinas comunitarias, mientras que la propiedad incluye además dos elementos cada vez más difíciles de encontrar en esta ubicación privilegiada: Plaza de garaje subterránea y trastero privado. Una excepcional opción como pied-à-terre en Marbella, residencia vacacional o vivienda habitual, que combina privacidad en última planta, vistas al mar, terraza para disfrutar durante todo el año y una de las direcciones más deseadas de la Costa del Sol. Características principales: Milla de Oro • Última planta • 1 dormitorio • 1 baño • Vistas al mar • Terraza cerrada de aprox. 11 m² • Varias piscinas • Garaje subterráneo • Trastero • A poca distancia andando de la playa • Diseño interior

Posición Ciudad Suburbano Pueblo Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sureste Sur Suroeste Oeste	Estado Excelente Buen Reformado Recientemente Renovado Recientemente	Piscina Comunitaria Piscina de Niños	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar Campo Jardín
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Trastero Lavadero Acceso para personas con movilidad reducida Suelos de Mármol Doble acristalamiento Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia Fibra óptica	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario Paisajista Mantenimiento fácil	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Portero Automático Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Subterráneo Cubierto Comunitario Punto de carga VE
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Casas de vacaciones Inversion Reventa				