

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
7.895.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5469091

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 12,276 EUR / año

IBI: 2,951 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



4



4



232 m2

Impresionante ático dúplex de cuatro dormitorios, completamente renovado, situado en Persian Garden, Puente Romano, una de las zonas más prestigiosas y demandadas de la Milla de Oro de Marbella. A pocos pasos de la playa y rodeado de restaurantes de primer nivel, hoteles de cinco estrellas y exclusivos servicios. Distribuida en dos plantas, la propiedad ofrece 232 m² de espacio interior cuidadosamente diseñado, además de 98 m² de terrazas. La zona principal de estar presenta una elegante distribución de concepto abierto, con una cocina contemporánea totalmente equipada, amplias zonas de salón y comedor, y grandes ventanales de suelo a techo que conectan con las terrazas y llenan la vivienda de luz natural. Los cuatro dormitorios son amplios y cuentan con baño en suite, ofreciendo el máximo confort y privacidad tanto para la familia como para los invitados. Las espaciosas terrazas disfrutan de bonitas vistas a los jardines tropicales, así como vistas al mar y a la montaña, y ofrecen diferentes ambientes ideales para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del excepcional clima de Marbella. La propiedad se encuentra dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, cuidados jardines tropicales y piscina comunitaria. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado, doble acristalamiento y videoportero. Una excepcional propiedad llave en mano que combina diseño contemporáneo, amplios espacios interiores y exteriores y una ubicación privilegiada en Persian Garden, Puente Romano.

Posición Primera línea de Playa Lado de la Playa Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación Sur	Estado Excelente Reformado Recientemente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio Suelo Radiante Baño	Vistas Mar Panorámicas Piscina Urbanas
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada Solario WiFi Trastero Baño En-Suite Doble acristalamiento 24 Horas Recepción	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Subterráneo
Categoría Frente a la playa Casas de vacaciones Inversion Lujo Reventa					