EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benahavís

415.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5468695

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,300 EUR / año

Basura: 18 EUR / año

2 **2** **91 m2**

Este luminoso y cuidado apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en una urbanización privada y cerrada, ofreciendo un entorno tranquilo y un estilo de vida mediterráneo cómodo y relajado. La propiedad cuenta con una amplia terraza de 39 m² orientada al suroeste, con agradables vistas a los jardines comunitarios y a la piscina. La espaciosa terraza es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse con una copa de vino o compartir momentos con familiares y amigos. Su orientación suroeste permite además disfrutar de abundante luz natural durante gran parte del día. La urbanización ofrece excelentes instalaciones, entre ellas una piscina cubierta climatizada, sauna, jardines cuidados y bonitas zonas comunitarias. El ambiente tranquilo hace que esta propiedad sea una opción ideal tanto para familias con niños como para parejas que buscan un hogar agradable y alejado del bullicio. Situado en un entorno natural y tranquilo, el apartamento se encuentra a pocos minutos de San Pedro, campos de golf, restaurantes y todo tipo de servicios. Marbella, Puerto Banús y Estepona están aproximadamente a 15–25 minutos en coche, mientras que los aeropuertos de Málaga y Gibraltar también son fácilmente accesibles. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler, esta propiedad ofrece una excelente combinación de comodidad, espacio exterior, privacidad y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina