

Ventas - Apartamento - Estepona
1.399.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5468398

Estepona

Apartamento

Comunidad: 9,480 EUR / año



4



3



123 m2

Apartamento de 4 dormitorios con vistas al mar en Andalucía Beach, Estepona Descubre esta magnífica vivienda situada en la prestigiosa urbanización Andalucía Beach, en plena New Golden Mile de Estepona, una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Costa del Sol. Ubicado en primera planta y con orientación suroeste, el apartamento cuenta con luz natural durante todo el día y agradables vistas al mar, creando un ambiente luminoso y acogedor. La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 baños, ofreciendo el espacio y la comodidad necesarios tanto para una residencia habitual como para disfrutar de largas estancias junto al Mediterráneo. Su excelente ubicación es, sin duda, uno de sus grandes atractivos. Se encuentra a tan solo 5 minutos en coche del centro de Estepona y aproximadamente 10 minutos de Puerto Banús. Además, dispone de una parada de autobús a apenas un minuto a pie y de acceso directo al paseo marítimo. Desde la urbanización podrá disfrutar de un agradable paseo junto al mar y llegar caminando en unos 5 minutos a Sonora Beach, uno de los lugares más conocidos de la zona para disfrutar del ambiente mediterráneo. Una propiedad que reúne amplitud, luminosidad, vistas al mar, proximidad a la playa y una ubicación privilegiada, convirtiéndola en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las áreas con mayor atractivo de la Costa del Sol.

Posición Primera línea de Playa Cerca de Tiendas Cerca del Mar	Orientación Suroeste	Estado Buen	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Ascensor Baño En-Suite	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Subterráneo Calle	Servicios Públicos Electricidad	Categoría Frente a la playa