

Ventas - Apartamento - La Quinta
975.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5468152

La Quinta

Apartamento

Comunidad: 2,424 EUR / año

IBI: 446 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



2



90 m2

Este ático de tres dormitorios, magníficamente renovado, se encuentra en la codiciada zona de La Quinta, a pocos minutos del Westin La Quinta Golf Resort y rodeado de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. El piso ofrece 90 m² de refinada superficie habitable, complementada con unas impresionantes terrazas de 125 m² y un solárium privado en la azotea. La propiedad disfruta de unas excepcionales vistas panorámicas que se extienden a través del paisaje de campos de golf circundantes hasta el mar Mediterráneo, así como de unas impresionantes vistas de la montaña de La Concha. Cada detalle del interior se ha estudiado minuciosamente y se ha diseñado específicamente para esta propiedad. Los suelos, los armarios, la cocina y el mobiliario son todos a medida, lo que crea un hogar maravillosamente armonioso con un sofisticado aire contemporáneo en todas sus estancias. La cocina, el comedor y el salón, distribuidos en un espacio diáfano, se integran de forma natural con la terraza, permitiendo que las vistas y la luz mediterránea formen parte del interior. La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos baños, todos ellos decorados con el mismo estilo elegante. En la planta superior, el solárium privado ofrece un espacio exterior adicional con zona de barbacoa, ideal para recibir invitados, cenar o, simplemente, disfrutar del sol y de las vistas panorámicas del entorno. Los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria y a unos jardines muy bien cuidados. La vivienda incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero. Situado junto al Westin La Quinta Golf Resort, el apartamento ofrece acceso inmediato al campo de golf, al gimnasio y a las pistas de tenis, así como a los restaurantes de los alrededores, y se encuentra a solo unos 10 minutos en coche de Puerto Banús. Una combinación única de diseño contemporáneo, amplios espacios al aire libre y unas vistas espectaculares en una de las zonas residenciales más consolidadas de La Quinta.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa	Muebles ✓ Amueblada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Privado	Categoría ✓ Lujo