EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - The Golden Mile

900.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5467858 | **The Golden Mile** | **Apartamento**

Comunidad: 5,400 EUR / año | **IBI: 1,300 EUR / año** | **Basura: 184 EUR / año**

2 | **2** | **132 m2**

Este exclusivo apartamento se encuentra en uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Milla de Oro de Marbella, ofreciendo un entorno privilegiado, máxima privacidad y excelentes servicios para sus propietarios. El complejo cuenta con seguridad 24 horas, cuidados jardines tropicales, tres piscinas, una de ellas climatizada durante determinados meses del año, además de un restaurante italiano gourmet y servicio de secretaría para los propietarios. La propiedad dispone de un elegante y luminoso salón-comedor con cocina abierta, completamente reformada por Küchen Art, creando un espacio moderno, sofisticado y funcional. Cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite. Tanto el salón como el dormitorio principal tienen acceso directo a una espectacular terraza, que ofrece maravillosas vistas abiertas y vistas parciales al mar. El antiguo aseo ha sido transformado en un práctico lavadero independiente, completando la distribución de esta cuidada vivienda. La propiedad destaca por sus excelentes calidades y elegantes acabados, pensados para ofrecer el máximo confort. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero, ambos con cómodo acceso mediante ascensor. Una magnífica oportunidad para quienes buscan una residencia exclusiva en la Milla de Oro, combinando lujo, confort, servicios y una ubicación privilegiada.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Sin Amueblar
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa