www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

675.000€











Ref.-ID: R5467741 **Marbella** **Apartamento**

3 **2** **115 m2**

Exclusiva propiedad OFF-MARKET en pleno centro de Marbella con vistas panorámicas Propiedad OFF-MARKET, situada en pleno centro de Marbella, en una ubicación privilegiada a solo 5 minutos a pie de la playa y rodeada de todo tipo de servicios, comercios, restaurantes, zonas de ocio y transporte público. La vivienda ofrece una distribución moderna y funcional, con un amplio salón-comedor conectado a una cocina totalmente equipada de concepto abierto con barra. Desde el salón se accede a una gran terraza con espectaculares vistas al Casco Antiguo de Marbella y a la emblemática montaña de La Concha. Cuenta con 3 dormitorios, destacando el dormitorio principal por disponer de vestidor, además de 2 baños completos. La comunidad dispone de una piscina con impresionantes vistas panorámicas al mar, Marbella y La Concha, un espacio perfecto para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol. La propiedad dispone también de plaza de parking y trastero, que se venden por separado por 20.000 □. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna y confortable en el corazón de Marbella, tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, gracias a su excepcional ubicación y proximidad a la playa.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Inversion