



Ventas - Apartamento - Mijas
469.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5467243

Mijas

Apartamento

Comunidad: 4,932 EUR / año IBI: 684 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



3



2



105 m2



193 m2

Apartamento de lujo en planta baja con vistas al mar y jardín privado en venta en Hacienda el Sueño – Vivienda exclusiva en la Costa del Sol ¿Está buscando un apartamento de lujo en la Costa del Sol con vistas al mar, amplias terrazas y excelente potencial de alquiler? Este elegante apartamento en planta baja en Hacienda el Sueño ofrece la combinación perfecta entre confort, diseño moderno y una ubicación privilegiada entre Málaga y Marbella. Ubicado dentro de un exclusivo resort en Mijas Costa, este apartamento totalmente amueblado está listo para entrar a vivir. Originalmente diseñado como una vivienda de cuatro dormitorios, ha sido redistribuido inteligentemente para crear un amplio apartamento de tres dormitorios con zonas de estar más espaciosas y luminosas, perfectas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El amplio salón-comedor conecta directamente con la gran terraza cubierta y el soleado jardín privado. Gracias a su orientación sureste, la vivienda disfruta de abundante luz natural y hermosas vistas al mar durante todo el día. La moderna cocina de concepto abierto está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y se convierte en el corazón de la vivienda, ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones. La cómoda suite principal ofrece acceso directo a la terraza y preciosas vistas al mar. Además, la propiedad dispone de dos elegantes baños y un aseo de invitados independiente. Con varias zonas exteriores, jardín privado y acabados de alta calidad, este apartamento es perfecto para quienes buscan privacidad, lujo y tranquilidad en la costa española. Distribución y superficies * Superficie interior: 104,75 m² * Terraza cubierta: 42,39 m² * Terraza descubierta: 13,02 m² * Jardín privado: 28,33 m² Características destacadas * Apartamento de lujo en planta baja en Mijas Costa * 3 amplios dormitorios * 2 baños modernos * Aseo de invitados independiente * Amplias terrazas con vistas panorámicas al mar * Jardín privado de uso exclusivo * Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir * Aire acondicionado frío/calor * Plaza de aparcamiento subterráneo incluida * Trastero privado incluido * Excelente potencial de alquiler en la Costa del Sol Exclusivas instalaciones del resort Los propietarios y huéspedes de Hacienda el Sueño disfrutan de instalaciones premium, entre ellas: * Piscina exterior climatizada * Gimnasio moderno * Zona wellness y sauna * Restaurante y cocktail bar * Minimarket en el resort * Zona infantil * Recepción y servicio profesional de alquiler vacacional Ubicación privilegiada cerca de playas, golf y Marbella El resort se encuentra a poca distancia de La Cala de Mijas, playas, campos de golf, clubes de pádel, restaurantes y beach clubs. Gracias a su excelente ubicación, tanto Marbella como el aeropuerto de Málaga se encuentran a aproximadamente 25 minutos. Una propiedad ideal como residencia permanente, vivienda vacacional de lujo o inversión con alta rentabilidad en la Costa del Sol.

Posición ✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Bar ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Reventa				