www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Torremolinos

250.000€











Ref.-ID: R5465380

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 480 EUR / año

3 **1** **65 m2**

? PISO TOTALMENTE REFORMADO EN TORREMOLINOS — ¡TODO A ESTRENAR! □ REFORMA INTEGRAL · TODO EXTERIOR · MUY LUMINOSO · 3 DORMITORIOS Si buscas una vivienda moderna, completamente renovada y lista para entrar a vivir, esta puede ser tu oportunidad. ? Situada en una zona consolidada y bien comunicada de Torremolinos, con todo tipo de servicios alrededor: supermercados, comercios, colegios, cafeterías, restaurantes y transporte público. Además, se encuentra a tan solo 8 minutos caminando de la estación de Cercanías, lo que permite desplazarse cómodamente hacia Málaga, aeropuerto y otros puntos de la Costa del Sol. ? ? Una ubicación práctica para vivir todo el año, con la comodidad de tener servicios a mano y una excelente conexión con el resto de la zona. ? LA VIVIENDA El piso se encuentra en una segunda planta sin ascensor y ha sido sometido a una reforma integral, por lo que está TODO A ESTRENAR. ? Fontanería completamente nueva ⚡ Instalación eléctrica nueva ? Ventanas y aberturas nuevas con Climalit □ Paredes lisas ☀ Vivienda totalmente exterior y muy luminosa ? DISTRIBUCIÓN ? Gran salón-comedor, amplio y luminoso, con la terraza incorporada. ? Cocina americana, integrada en el salón para crear un espacio moderno y abierto. ? Espacio exterior destinado a lavadero, muy práctico para el día a día. ? 3 dormitorios, todos con la luminosidad propia de una vivienda completamente exterior. ? Baño exterior, equipado con moderno plato de ducha. ? COMUNIDAD ? Cuota de comunidad: 40 □/mes, incluyendo el agua. □ ¿POR QUÉ ELEGIR ESTE PISO? ✔ Reforma integral ✔ Todo a estrenar ✔ 3 dormitorios ✔ Gran salón ✔ Cocina americana ✔ Baño exterior con plato de ducha ✔ Ventanas Climalit nuevas ✔ Fontanería y electricidad nuevas ✔ Paredes lisas ✔ Todo exterior ✔ Muy luminoso ✔ A solo 8 minutos de la estación de Cercanías ? ✔ Comunidad económica: 40 □/mes con agua incluida ✔ Ideal como vivienda habitual o inversión ? Una vivienda completamente renovada, luminosa y funcional, donde solo tendrás que traer tus maletas. ? ¡Ven a visitarlo y descubre tu próximo hogar en Torremolinos!

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático