

Ventas - Apartamento - Miraflores
340.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5464789

Miraflores

Apartamento

Comunidad: 2,688 EUR / año

IBI: 82 EUR / año

Basura: 435 EUR / año



2



2



97 m2

Magnífico ático en última planta situado en Altos de Miraflores, una de las zonas residenciales más consolidadas de Mijas Costa, junto al Club de Golf Miraflores. La vivienda destaca por su luminosidad, privacidad y bonitas vistas a los jardines y a la piscina de la urbanización, además de disfrutar de vistas parciales al mar. □ CARACTERÍSTICAS 2 dormitorios 2 baños Amplio salón-comedor Cocina independiente Terraza con vistas al jardín y piscina Vistas parciales al mar Aire acondicionado Última planta Sin ascensor Plaza de garaje incluida Trastero incluido Urbanización con jardines y piscina comunitaria ? UBICACIÓN Situado en Altos de Miraflores, justo al lado del Club de Golf Miraflores y a pocos minutos de las playas de Mijas Costa y La Cala de Mijas. Una ubicación ideal para disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial sin renunciar a la cercanía de restaurantes, supermercados, campos de golf, playas y todos los servicios. ? UNA PROPIEDAD PARA DISFRUTAR Su condición de última planta, las vistas abiertas y la terraza hacen de esta vivienda una opción muy atractiva como residencia habitual o segunda vivienda en la Costa del Sol. Importante: la comunidad no permite el alquiler turístico/vacacional.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Golf
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Trastero
 - ✓ Barbacoa
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Orientación**
- ✓ Sur

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Reducido

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Buen

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Alarma
 - ✓ Seguridad 24 Horas
 - ✓ Caja fuerte

- Vistas**
- ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje