EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Cala de Mijas

1.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5464630

IBI: 1,009 EUR / año

La Cala de Mijas

6 **3** **227 m2**

Casa

499 m2

¡Fantástica inversión para alquiler en La Cala de Mijas! Una villa independiente impecablemente presentada, lista para entrar a vivir, ubicada en el codiciado enclave de La Cala de Mijas. Combinando la arquitectura clásica andaluza con interiores mediterráneos frescos y contemporáneos, esta vivienda ofrece el estilo de vida definitivo de la Costa del Sol, con impresionantes vistas panorámicas al mar y amplias zonas exteriores para disfrutar al aire libre. La planta superior cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano decorado en relajantes tonos neutros, con aire acondicionado split y grandes puertas correderas de cristal que dan directamente a una terraza comedor con vistas a la costa. Junto al salón principal se encuentra una cocina totalmente equipada con elegantes azulejos andaluces, armarios de alta calidad y electrodomésticos integrados, incluyendo horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas y un frigorífico-congelador de gran capacidad. Diseñada para ofrecer la máxima versatilidad, la planta baja incluye un segundo salón con su propia cocina americana/barra, ideal para recibir visitas. La propiedad cuenta con seis habitaciones dobles elegantemente decoradas, con armarios empotrados y aire acondicionado. Destaca una suite en la planta baja con acceso directo a la terraza de la piscina y tres baños reformados con duchas a ras de suelo.La propiedad incluye un garaje privado. En el exterior, la propiedad ofrece magníficos espacios de ocio centrados en una piscina privada con escalones romanos, terraza de composite y terrazas de terracota con amplio espacio para tumbonas. Varias terrazas ofrecen la posibilidad de comer al aire libre con zona de barbacoa, un patio privado para desayunar y vistas panorámicas a la costa mediterránea y las colinas pinares circundantes. Ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo o una residencia permanente, la villa se encuentra a pocos minutos de la preciosa playa, campos de golf, tiendas y restaurantes/bares de La Cala de Mijas. Además, goza de una excelente conectividad con la costa, a tan solo 10 minutos de Fuengirola, 25 minutos del aeropuerto de Málaga-Costa del Sol y unos 30 minutos del centro de Málaga.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa