

Ventas - Casa - La Cala de Mijas
1.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5464630

IBI: 1,009 EUR / año

La Cala de Mijas



6



3



227 m2

Casa



499 m2

¡Fantástica inversión para alquiler en La Cala de Mijas! Una villa independiente impecablemente presentada, lista para entrar a vivir, ubicada en el codiciado enclave de La Cala de Mijas. Combinando la arquitectura clásica andaluza con interiores mediterráneos frescos y contemporáneos, esta vivienda ofrece el estilo de vida definitivo de la Costa del Sol, con impresionantes vistas panorámicas al mar y amplias zonas exteriores para disfrutar al aire libre. La planta superior cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano decorado en relajantes tonos neutros, con aire acondicionado split y grandes puertas correderas de cristal que dan directamente a una terraza comedor con vistas a la costa. Junto al salón principal se encuentra una cocina totalmente equipada con elegantes azulejos andaluces, armarios de alta calidad y electrodomésticos integrados, incluyendo horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas y un frigorífico-congelador de gran capacidad. Diseñada para ofrecer la máxima versatilidad, la planta baja incluye un segundo salón con su propia cocina americana/barra, ideal para recibir visitas. La propiedad cuenta con seis habitaciones dobles elegantemente decoradas, con armarios empotrados y aire acondicionado. Destaca una suite en la planta baja con acceso directo a la terraza de la piscina y tres baños reformados con duchas a ras de suelo. En el exterior, la propiedad ofrece magníficos espacios de ocio centrados en una piscina privada con escalones romanos, terraza de composite y terrazas de terracota con amplio espacio para tumbonas. Varias terrazas ofrecen la posibilidad de comer al aire libre con zona de barbacoa, un patio privado para desayunar y vistas panorámicas a la costa mediterránea y las colinas pinarales circundantes. Ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo o una residencia permanente, la villa se encuentra a pocos minutos de la preciosa playa, campos de golf, tiendas y restaurantes/bares de La Cala de Mijas. Además, goza de una excelente conectividad con la costa, a tan solo 10 minutos de Fuengirola, 25 minutos del aeropuerto de Málaga-Costa del Sol y unos 30 minutos del centro de Málaga.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este ✓ Sureste ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Piscina ✓ Urbanas ✓ Bosques ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Lavadero ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Calle
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	Categoría ✓ Ganga ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				