

Ventas - Casa - Mijas
1.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5464135

Mijas

Casa



7



5



553 m2



2091 m2

UNA PROPIEDAD ÚNICA CON VISTAS AL MAR Y UN POTENCIAL EXTRAORDINARIO Una villa excepcional en la Costa del Sol, donde amplitud, privacidad, impresionantes vistas al mar y versatilidad se combinan para ofrecer una propiedad difícil de encontrar. Con 553 m² construidos sobre una parcela de 2.091 m², 7 dormitorios, 5 baños, piscina privada y amplias terrazas, la propiedad se distribuye en dos plantas completamente independientes, creando un sinfín de posibilidades de uso. La planta principal ofrece espacios luminosos y generosos, una amplia cocina, salón-comedor, suite principal con magníficas vistas al Mediterráneo y varios dormitorios con acceso directo a las terrazas. La espectacular zona exterior invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con piscina, jardines, zonas de relax, una amplia terraza cubierta con barbacoa y otra aún más amplia ideal para organizar clases de yoga o talleres de cualquier tipo de arte. La planta inferior, totalmente independiente, amplía aún más el potencial de la propiedad con espacios configurables como apartamentos para invitados o unidades de alquiler, además de una amplia zona de ocio con barra, mesa de billar y bodega. Una propiedad para vivir, compartir o rentabilizar. Puede disfrutarse como una extraordinaria residencia familiar, combinar vivienda y alquiler, crear varios alojamientos independientes o adaptarse a un proyecto turístico de mayor envergadura. Se vende amueblada y cuenta con licencia turística en vigor, ofreciendo la posibilidad de iniciar la actividad de alquiler vacacional desde el primer día. Espacio, vistas, privacidad y una versatilidad excepcional: una propiedad con infinitas posibilidades y un potencial que solo se descubre plenamente al visitarla.

Posición ✓ Suburbano	Orientación ✓ Este ✓ Sur ✓ Oeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol	Muebles ✓ Amueblada	Jardin ✓ Privado ✓ Paisajista	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Inversion ✓ Reventa