www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

2.250.000€







Ref.-ID: R5464111 **Puerto Banús** **Apartamento**

2 **2** **138 m2**

Disfrute de una vida excepcional en primera línea de puerto deportivo en el corazón de Puerto Banús con este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con vistas al emblemático puerto y a la costa mediterránea. Diseñado para una vida de lujo sin esfuerzo, el inmueble cuenta con espacios luminosos y abiertos, interiores refinados y cautivadoras vistas al puerto deportivo desde las principales zonas de estar. Combinando sofisticación con el vibrante estilo de vida de Puerto Banús, esta residencia ofrece el equilibrio perfecto entre exclusividad y energía. Ubicado en uno de los destinos más prestigiosos de Marbella, estará a pocos minutos de boutiques de diseño, restaurantes de renombre, clubes de playa y las doradas playas de la Costa del Sol. Ya sea como refugio privado, inversión de primera categoría o residencia permanente, esta es una oportunidad única para ser propietario de una vivienda en primera línea de puerto deportivo en una de las direcciones más codiciadas del sur de Europa.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo