EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

420.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5464066 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,776 EUR / año **IBI: 613 EUR / año** **Basura: 133 EUR / año** **2** **2** **151 m2**

Impresionante apartamento en Urbanización Jardines de Nueva Galera. La vivienda tiene una superficie util de 78 m² y consta de 2 amplios dormitorios y dos baños completos (1 en suite), una cocina equipada con acceso a la zona de lavandería y un luminoso y amplio salón con salida directa a la terraza de 32m2, que con su orientación sur-este garantiza luz natural a lo largo de todo el día, un espacio donde poder disfrutar del sol y de la vida del mediterráneo al aire libre durante todo el año bien con amigos o familia. Situada en una urbanización cerrada, muy tranquila y bien cuidada, con jardines y tropicales y piscina abierta todo el año, esta propiedad combina privacidad, comodidad y una ubicación estratégica rodeada de todo tipo de servicios, a solo 5 minutos en coche del Puerto de la Duquesa y a 7 min de Estepona. La vivienda esta en perfecto estado de conservación, dispone de aire acondicionado y además incluidos plaza de garaje muy amplia y trastero. La mejor opción del mercado, no la dejes escapar. Ven a verla y conviértela en tu nuevo hogar

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Esqui

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Reventa