

Ventas - Apartamento - Cancelada
499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5463136

Cancelada

Apartamento

Comunidad: 3,264 EUR / año

IBI: 543 EUR / año



3



2



104 m2

Moderno apartamento de 3 dormitorios en Oceana Gardens, Estepona Este precioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños está situado en la exclusiva urbanización Oceana Gardens, a pocos minutos de la playa, comercios y restaurantes de Cancelada, Estepona. Ubicado en la segunda planta, el apartamento ofrece una combinación perfecta de confort, estilo y estilo de vida mediterráneo. El interior cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, una cocina totalmente equipada y grandes puertas correderas que dan acceso a una amplia terraza de 32 m² orientada al suroeste, ideal para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y aprovechar el sol de la tarde y el atardecer. El dormitorio principal dispone de baño en suite y armarios empotrados. Además, cuenta con otros dos dormitorios y un baño independiente, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto para familias como para uso vacacional o alquiler. Características adicionales: * Piscinas comunitarias y preciosos jardines * Plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado * Aire acondicionado (frío/calor) y doble acristalamiento * Urbanización cerrada y segura con ascensor * Acceso al club social, que incluye spa, piscina interior y gimnasio * A pocos minutos en coche del centro de Estepona, Puerto Banús y Marbella Gracias a su diseño moderno, excelente estado de conservación, amplia terraza orientada al suroeste y excelente ubicación, esta propiedad es una opción ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa del Sol.

Posición Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Urbanización	Orientación Suroeste Oeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio Calefacción Central.	Vistas Mar Montaña Campo
Características Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada Gimnasio Trastero	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Garaje Cubierto
Categoría Casas de vacaciones Inversion					