

Ventas - Apartamento - Mijas Costa
459.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5462725

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 3,360 EUR / año IBI: 945 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



148 m2



100 m2

Una oportunidad poco habitual de adquirir un amplio apartamento en planta baja situado en la prestigiosa urbanización Myramar del Sol, a tan solo 200 metros de la playa. La propiedad cuenta con aproximadamente 190 m² construidos y ofrece una combinación excepcional de amplios espacios interiores, una enorme terraza privada y jardín, dentro de una urbanización de alta calidad y con excelentes medidas de seguridad. La vivienda dispone de un salón amplio con acceso directo a la gran terraza y al jardín, cocina totalmente equipada Siemens, dos dormitorios y dos baños. La propiedad requiere una reforma estética, lo que ofrece una excelente oportunidad para actualizar los interiores y crear una vivienda moderna y elegante totalmente adaptada al gusto de sus nuevos propietarios. Se vende con una Plaza de garaje y Trastero. La urbanización ofrece magníficos jardines con zonas de paseo, piscinas, acceso controlado 24 horas, 35 cámaras de videovigilancia y servicio de conserjería. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, a pocos pasos del mar y con un gran potencial para convertirse en un elegante y moderno hogar junto a la playa.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo