

Ventas - Apartamento - Estepona
595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5462446

Estepona

Apartamento



2



2



100 m2

Impresionante piso nuevo de 2 dormitorios con vistas al mar – A solo 200 m de la playa de Estepona. Ubicación: Estepona, Costa del Sol, España. Características: 2 dormitorios | 2 baños | Terraza orientada al sur | Plaza de aparcamiento y trastero incluidos. Estado: A estrenar / Listo para entrar a vivir. La vivienda: Disfruta de lo mejor de la vida costera en este moderno piso a estrenar, situado a solo 200 metros de las doradas arenas de la playa de Estepona. Diseñado pensando en el lujo y el confort, este piso listo para entrar a vivir está inundado de luz natural y cuenta con acabados de alta gama en todas sus estancias. Características principales Terraza soleada: una amplia terraza privada orientada al sur que ofrece unas impresionantes vistas al mar sin obstáculos y sol durante todo el día.Cocina gourmet: una elegante cocina a estrenar, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens de primera calidad y de bajo consumo. Suite principal: Dos amplios dormitorios y dos modernos cuartos de baño con accesorios de primera categoría. Extras incluidos: Incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo de fácil acceso y un trastero privado y seguro. Servicios exclusivos de la residencia: Los residentes disfrutan de acceso completo a instalaciones de primera categoría al estilo de un complejo turístico dentro de una comunidad cerrada, segura y de nueva construcción: Gran piscina al aire libre con zonas para tomar el sol. Gimnasio de última generación totalmente equipado. Jardines tropicales con un precioso diseño paisajístico. La oportunidad de inversión: Situada en una de las zonas más codiciadas y de más rápido crecimiento de la Costa del Sol, esta propiedad supone una oportunidad increíble. Es perfecta como residencia permanente, como lujosa vivienda vacacional o como activo de inversión de alta rentabilidad con un potencial de alquiler excepcional durante todo el año.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Privado	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo