

Ventas - Casa - Benahavís
4.750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5462050

Benahavís

Casa



5



7



967 m2



6037 m2

EXCLUSIVA VILLA REFORMADA EN MARBELLA CLUB GOLF RESORT – BENAHAVÍS Ubicada en una de las comunidades más prestigiosas y exclusivas de la Costa del Sol, Marbella Club Golf Resort, un enclave privado con seguridad 24 horas, campo de golf de 18 hoyos y centro ecuestre. Situada en una tranquila calle sin salida, la propiedad disfruta de una privacidad excepcional, sin tránsito de vehículos y con únicamente dos vecinos colindantes a diferentes alturas, convirtiéndola en un auténtico refugio de paz, privacidad y tranquilidad. Esta sofisticada residencia combina el encanto de la arquitectura andaluza clásica con todas las comodidades contemporáneas. Asentada sobre una espectacular parcela de más de 6.000 m² y con una superficie construida cercana a los 1000 m², la villa ofrece amplios espacios interiores y exteriores diseñados para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La propiedad ha sido recientemente reformada con materiales y acabados de alta calidad, presentándose en un estado impecable y lista para entrar a vivir. Todo el mobiliario es completamente nuevo y ha sido cuidadosamente seleccionado para aportar elegancia, confort y sofisticación. Además, la vivienda incorpora un sistema de sonido Sonos integrado en toda la casa, proporcionando una experiencia envolvente tanto en el interior como en las zonas exteriores. Con una distribución de 3 plantas accesibles por ascensor, la villa ofrece una distribución confortable. La planta principal alberga un impresionante salón con chimenea, amplias zonas de estar y comedor, una espaciosa cocina totalmente equipada con isla central y acceso directo a las terrazas cubiertas. Asimismo, la vivienda dispone de despacho privado, gimnasio de alta gama y una exclusiva zona de bienestar equipada con sauna y baño turco y sala de masajes con vistas al mar. La villa cuenta con un total de cinco amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite, destacando la magnífica suite principal con vestidor, baño privado y acceso a una terraza con vistas al mediterráneo. Además, la propiedad dispone de tres aseos adicionales: uno en la planta principal, otro en la zona de spa y un tercero situado junto a la piscina. El exterior ha sido diseñado para ofrecer una experiencia única de ocio y entretenimiento. La espectacular piscina ha sido completamente renovada y se complementa con un nuevo jacuzzi exterior, una amplia zona de barbacoa a estrenar y diferentes espacios destinados al descanso y las reuniones al aire libre. Los jardines maduros y de gran tamaño, perfectamente cuidados, proporcionan un entorno de absoluta privacidad y armonía. La propiedad también dispone de alojamiento independiente para el servicio y garaje con capacidad para varios vehículos. Con impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo, al campo de golf y a las montañas de Benahavís, esta villa representa una oportunidad única para adquirir una residencia llave en mano en una de las direcciones más deseadas del sur de Europa. Una propiedad excepcional donde el lujo, la privacidad, el bienestar y la exclusividad se unen para crear un hogar verdaderamente incomparable. Características principales: * Marbella Club Golf Resort, Benahavís. * Parcela: 6.037 m² * Construidos: 967 m² * 5 dormitorios con baño en suite. * 3 aseos de cortesía. * Piscina completamente nueva. * Jacuzzi exterior. * Sauna y baño turco. * Gimnasio privado. * Ascensor * Sistema de sonido Sonos integrado. * Mobiliario completamente nuevo. * Zona de barbacoa a estrenar. * Alojamiento independiente para servicio. * Garaje para varios vehículos. * Seguridad 24 horas. * Calle privada sin salida. * Vistas al mar, golf y montaña. Una villa única, recientemente renovada y lista para disfrutar, en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa del Sol.