

Ventas - Apartamento - Fuengirola
769.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5461933

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,672 EUR / año

IBI: 750 EUR / año

Basura: 50 EUR / año



3



2.5



132 m2

Algunos pisos tienen vistas al mar. Este tiene, además, la distribución de tres dormitorios más grande de toda la zona de Higuerón — una combinación de espacio, luz y ubicación difícil de encontrar dos veces en el mismo entorno. Orientada al sur y totalmente amueblada, esta vivienda está pensada para vivir como se vive de verdad en la Costa del Sol: puertas abiertas, luz por todas partes, la vida que se traslada al exterior. El interior, de 132 m², está listo para entrar a vivir, con tres dormitorios, dos baños completos y un aseo de invitados independiente — un detalle que la mayoría de pisos de este tamaño no tienen, y que marca la diferencia cuando llega la familia o los amigos. Dos terrazas, una junto al dormitorio principal y otra de 30 m² junto al salón-cocina abierto, reciben el sol de la mañana a la noche y enmarcan unas vistas al mar sin obstáculos. Incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado, para que nada de la vida diaria quede por resolver. Muy cerca, el Higuerón Sport Club está a un paso: pistas de pádel y tenis, piscina climatizada, gimnasio completo, clases dirigidas, y un spa y clínica de bienestar pensados para una recuperación real, no solo para un masaje rápido. La zona también cuenta con cuatro piscinas de estilo resort y amplias zonas ajardinadas, otra opción para las tardes tranquilas sin salir de casa. La playa de Carvajal, una de las mejores de Fuengirola, está a un corto paseo, y la ubicación deja Málaga, Marbella, el centro de Fuengirola y el aeropuerto a un tiro de piedra — la comodidad del día a día con sensación de vacaciones permanentes. Por 769.000 €, esta es una vivienda lista para entrar a vivir hoy mismo: completamente amueblada, orientada al mar, y con una superficie que hoy por hoy no tiene igual en Higuerón.

Posición ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Más de uno ✓ Punto de carga VE
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Reventa				