

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
1.780.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5461516

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 5,400 EUR / año



Apartamento de lujo exclusivo de 255 m² en Terrazas de las Lomas | Marbella Golden Mile Descubra una propiedad única en Terrazas de las Lomas, uno de los complejos residenciales más emblemáticos y exclusivos de la Milla de Oro de Marbella. Diseñado por el prestigioso arquitecto Fernando Higueras y protegido como Patrimonio Arquitectónico de Andalucía, este icónico complejo residencial combina arquitectura de autor, privacidad y una ubicación privilegiada. Este elegante apartamento de 255 m², completamente renovado en 2023, ha sido diseñado con un estilo contemporáneo, materiales de primera calidad y acabados de alta gama, ofreciendo una vivienda lista para entrar a vivir. La distribución ha sido concebida para maximizar el confort y la amplitud. Cuenta con 3 amplios dormitorios dobles, todos con baños en suite, además de una sofisticada cocina de diseño totalmente equipada y un sistema de climatización frío/calor que garantiza el máximo confort durante todo el año. Las dos amplias terrazas amplían los espacios habitables y permiten disfrutar del privilegiado clima de Marbella en un entorno tranquilo y exclusivo. Como complemento, la propiedad incluye 2 plazas de garaje y un trastero privado de 40 m², un extraordinario espacio de almacenamiento difícil de encontrar en la zona. La urbanización ofrece servicios e instalaciones de primer nivel: Seguridad privada 24 horas. Piscina con espectaculares vistas al mar. Gimnasio totalmente equipado. Exclusivas zonas comunes y jardines perfectamente cuidados. Situada en el corazón de la Milla de Oro, la propiedad se encuentra a pocos minutos de la playa, del prestigioso Puente Romano, Puerto Banús y algunos de los mejores restaurantes, campos de golf y boutiques de lujo de la Costa del Sol. Una propiedad excepcional que combina arquitectura icónica, diseño contemporáneo, amplitud y una ubicación inmejorable, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel. Características principales 255 m² construidos. Reforma integral completada en 2023. Edificio diseñado por Fernando Higueras. Urbanización protegida como Patrimonio Arquitectónico de Andalucía. 3 dormitorios dobles con baños en suite. Cocina de diseño totalmente equipada. Climatización frío/calor. 2 amplias terrazas. 2 plazas de garaje. Trastero privado de 40 m². Seguridad 24 horas. Gimnasio. Piscina con impresionantes vistas al mar. Ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Montaña ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada ✓ Cocina Comedor	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Más de uno
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				