

Ventas - Casa - Torrenueva
890.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5461360

Torrenueva

Casa

Comunidad: 612 EUR / año

IBI: 806 EUR / año

Basura: 143 EUR / año



3



2.5



160 m2



740 m2

Villa excepcional con vistas al mar Mediterráneo en Torrenueva, La Cala de Mijas Bienvenido a esta preciosa villa completamente reformada, situada en la exclusiva zona de Torrenueva, junto a La Cala de Mijas, donde la elegancia contemporánea del estilo escandinavo se combina con el relajado estilo de vida mediterráneo. Esta propiedad es mucho más que una villa. Es un hogar diseñado en torno a la luz, el espacio y el maravilloso entorno mediterráneo, que ofrece una extraordinaria sensación de tranquilidad, privacidad y lujo sin excesos. Completamente reformada con un sofisticado estilo escandinavo, la villa combina líneas depuradas, materiales claros y un ambiente cálido y acogedor. Los grandes ventanales inundan los interiores de luz natural y permiten que las impresionantes vistas al Mediterráneo formen parte de la vida cotidiana. Un hogar diseñado para disfrutar de la vida La villa se distribuye en dos plantas cuidadosamente diseñadas. La planta superior constituye el corazón de la vivienda y cuenta con un amplio y acogedor salón con espacio suficiente para crear una cómoda zona de estar y un comedor. Desde aquí se accede directamente a la gran terraza, donde las impresionantes vistas al mar Mediterráneo crean un escenario espectacular. Imagine disfrutar de su café por la mañana bajo los suaves rayos del sol, de largas comidas con familiares y amigos o de una copa de vino por la tarde mientras el sol se pone lentamente sobre el Mediterráneo. La moderna cocina está perfectamente integrada con el salón y el comedor, creando un magnífico espacio social donde cocinar y recibir invitados forman parte de una misma experiencia. En esta planta también se encuentra un aseo de invitados. Planta privada de dormitorios La planta inferior está dedicada al descanso y la privacidad y dispone de tres preciosos dormitorios. Los tres dormitorios cuentan con acceso directo a una terraza cubierta, creando una maravillosa conexión entre el interior y el exterior. Es el lugar perfecto para salir por la mañana, disfrutar del aire fresco y contemplar la tranquilidad del entorno. Esta planta también dispone de dos elegantes cuartos de baño, todos ellos acabados en armonía con el diseño contemporáneo de estilo escandinavo de la villa. Vida al aire libre en su máxima expresión Situada sobre una generosa parcela de 740 m², la villa ofrece amplios espacios para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol. La piscina privada está rodeada de una amplia zona de solárium y descanso, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar de largos días de verano, refrescantes baños y momentos inolvidables con familiares y amigos. Hay espacio de sobra para crear diferentes ambientes exteriores, desde cómodas zonas de estar hasta espacios para comer al aire libre. La zona de barbacoa es ideal para recibir invitados y disfrutar de agradables veladas al aire libre. Imagine preparar la cena bajo el cielo español mientras la cálida luz del atardecer se refleja sobre el Mediterráneo. Espacio adicional versátil La propiedad también dispone de una estancia independiente adicional que ofrece numerosas posibilidades, dependiendo de sus necesidades. Podría convertirse en un dormitorio adicional con baño en suite, una suite para invitados, una sala de juegos para niños, un despacho, un gimnasio u otro espacio de uso flexible. La villa también cuenta con garaje y está equipada con aire acondicionado frío/calor, garantizando el confort durante todo el año. Vistas al Mediterráneo y una ubicación privilegiada Una de las características más cautivadoras de esta propiedad son, sin duda, sus maravillosas vistas al mar Mediterráneo. El intenso azul del mar se extiende ante sus ojos, creando un paisaje en constante cambio de luz, color y tranquilidad. Situada en Torrenueva, junto a La Cala de Mijas, la villa se encuentra en una ubicación privilegiada para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene que ofrecer. Las playas, restaurantes, comercios y el animado estilo de vida de la costa están muy cerca, mientras que la propia villa ofrece un refugio tranquilo y privado. Este es un hogar donde la sensación de estar de vacaciones nunca tiene por qué terminar. Características principales de la propiedad 160 m² construidos Parcela de 740 m² 3 dormitorios 2 cuartos de baño + aseo de invitados Amplio salón y comedor Cocina moderna de estilo escandinavo Gran terraza con vistas al mar Mediterráneo Terraza cubierta con acceso desde los tres dormitorios Piscina privada Amplia zona de piscina y solárium Zona de barbacoa Garaje Estancia adicional independiente con múltiples posibilidades Aire acondicionado frío/calor Preciosas vistas al mar Mediterráneo Una villa realmente especial para quienes desean combinar el diseño contemporáneo de inspiración escandinava con el relajado estilo de vida mediterráneo: un lugar donde despertarse cada mañana con vistas al mar, pasar los días bajo el sol español y disfrutar de un entorno extraordinario desde la comodidad de su propio hogar.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado