EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

599.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5461354

Fuengirola

Apartamento

3

2

93 m2

Elegante apartamento amueblado con vistas al mar en Las Lomas 2 – El Higuerón Bienvenido a este magnífico apartamento de tres dormitorios situado en Las Lomas 2, dentro de la prestigiosa zona de El Higuerón, Fuengirola. Ubicada en una segunda planta y con una atractiva orientación sur/suroeste, la vivienda combina arquitectura contemporánea, interiores elegantes y un estilo de vida mediterráneo relajado. La propiedad se vende completamente amueblada, con una cuidada selección de mobiliario que permite empezar a disfrutar de la vivienda desde el primer día. El apartamento dispone de 93 m² construidos, tres dormitorios, dos baños y una fantástica terraza cubierta de 25 m² que funciona como una prolongación natural del salón. El luminoso salón-comedor de concepto abierto disfruta de abundante luz natural y acceso directo a la terraza, creando el espacio perfecto para desayunos al sol, comidas relajadas o agradables veladas al aire libre disfrutando de las vistas al mar y al entorno. La cocina contemporánea está totalmente equipada con electrodomésticos integrados y una práctica isla central, ofreciendo un espacio elegante y funcional para el día a día. Los tres dormitorios son luminosos y confortables, mientras que los dos baños presentan un diseño moderno y atemporal. Un valor añadido especialmente importante es que la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo y un trastero independiente. La urbanización es cerrada y dispone de cuidados jardines comunitarios y piscina. La vivienda cuenta además con aire acondicionado, doble acristalamiento, ascensor y fibra óptica. El estilo de vida de El Higuerón Las Lomas 2 disfruta de una excelente ubicación dentro de El Higuerón, una de las zonas residenciales y de estilo de vida más atractivas de la Costa del Sol. En las inmediaciones se encuentra Higuerón Resort, con instalaciones deportivas, wellness, spa y restauración. Las playas de Carvajal, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga se encuentran a poca distancia, con buenas conexiones también hacia Marbella. Una vivienda ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa del Sol. 3 dormitorios | 2 baños | 93 m² construidos | Terraza 25 m² | Vistas al mar | Amueblado | 2 plazas de garaje | Trastero | Piscina comunitaria

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo