

Ventas - Apartamento - Benalmadena
1.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5461309

Benalmadena

Apartamento



3



2



170 m2

Este piso de 3 dormitorios, recientemente terminado, situado en la urbanización Aura II, se ha construido con materiales de la más alta calidad y cuenta con unas vistas panorámicas excepcionales al mar y a la bahía de Fuengirola. La amplia zona de salón, cocina y comedor, de planta abierta, da a una impresionante terraza de 82 m² con cocina exterior totalmente equipada y mucho espacio para crear zonas separadas en las que disfrutar al máximo de la vida al aire libre. Situado en una urbanización exclusiva de tan solo 33 apartamentos, las instalaciones incluyen 2 piscinas al aire libre, un gimnasio totalmente equipado y un spa con sauna y piscina cubierta climatizada. Situado en la parte alta de la exclusiva urbanización Higuierón de Benalmádena, este apartamento se encuentra a poca distancia a pie no solo de las numerosas instalaciones deportivas de la urbanización (pádel, tenis, baloncesto, voleibol de playa) y de los servicios de bienestar de 5 estrellas, sino también de una amplia selección de cafeterías y restaurantes, que van desde cafeterías informales junto a la piscina hasta el restaurante Sollo, galardonado con una estrella Michelin, para celebrar ocasiones especiales con estilo. A pesar de su ubicación tranquila, la propiedad cuenta con fácil acceso a la autopista A7, lo que proporciona una excelente conexión no solo con el aeropuerto internacional de Málaga (a 15 minutos), sino también con todas las principales localidades de la costa. Tenemos las llaves en la oficina, así que llámanos hoy mismo para concertar una visita. Una oportunidad para estrenar hogar frente al Mediterráneo, en una ubicación privilegiada y con todo preparado para empezar a disfrutarlo desde el primer día.

Posición ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Baño	Vistas ✓ Mar
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Más de uno
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Lujo				