



Ref.-ID: R5460772

Coín

Casa

IBI: 849 EUR / año

Basura: 233 EUR / año



4



3



249 m2



403 m2

Amplia villa que ofrece un entorno ideal para la vida familiar, gracias a su excelente ubicación cerca de los colegios, instalaciones deportivas, tiendas, bares y restaurantes de Coín. La propiedad se distribuye en tres plantas y cuenta con aire acondicionado integrado en todas las estancias, garantizando confort durante todo el año. El sótano cuenta con garaje y una amplia zona de almacenamiento, con una escalera interior que conecta con la planta principal. En la planta baja se encuentra un luminoso salón comedor, una cocina totalmente equipada, un dormitorio y un moderno baño con ducha. La primera planta alberga tres dormitorios adicionales. El dormitorio principal dispone de baño en suite y vestidor, mientras que los demás dormitorios comparten un baño completo para invitados. En el exterior, la villa ofrece varias terrazas que proporcionan espacios versátiles para comer, relajarse o recibir invitados. La zona elevada de la piscina disfruta de agradables vistas al valle, creando un atractivo punto focal para la vida al aire libre.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Noroeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable