EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas Costa

499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5460724 **Mijas Costa** **Casa**

Comunidad: 420 EUR / año **IBI: 420 EUR / año** **Basura: 95 EUR / año** **3** **2** **116 m2** **142 m2**

Fantástica oportunidad de adquirir una propiedad en una de las ubicaciones más cómodas de Mijas Costa! Esta casa pareada esquinera, situada en una tranquila calle del núcleo urbano, ofrece una ubicación excepcional, a poca distancia a pie de todo lo que pueda necesitar. Bares, tiendas, restaurantes, médicos, transporte público y todo tipo de servicios se encuentran a pocos minutos caminando. La playa está aproximadamente a 15 minutos a pie, mientras que el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 20 minutos en coche. La propiedad cuenta con 116 m² construidos, distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños, además de una terraza privada de 25 m² y una parcela de 142 m². La vivienda dispone de un acogedor salón con aire acondicionado y chimenea, cocina totalmente equipada, armarios empotrados, doble acristalamiento y fibra óptica. Se vende parcialmente amueblada y también cuenta con un práctico trastero. En el exterior podrá disfrutar de su propio jardín privado y terraza, además del acceso a los jardines comunitarios y a la piscina comunitaria. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es que dispone de su propio garaje privado, por lo que el aparcamiento no será ningún problema. En una zona donde cada vez resulta más difícil encontrar aparcamiento, disponer de un garaje privado es todo un lujo y aporta un importante valor añadido y comodidad. La combinación de su ubicación en esquina, tranquila calle residencial, garaje privado, espacios exteriores y excelente conexión a pie con todos los servicios convierte esta propiedad en una oportunidad especialmente atractiva. Ya sea como vivienda familiar, residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad representa una fantástica oportunidad. Con todos los servicios a la vuelta de la esquina y la playa a solo 15 minutos caminando, es difícil encontrar una ubicación mejor en Mijas Costa.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado