

**Ventas - Casa - Benalmadena Costa**  
**699.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5460397**

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 747 EUR / año**



**4**



**4**



**192 m2**

Descubre esta espectacular vivienda de 220 m<sup>2</sup> en una de las zonas más exclusivas de Benalmádena: Torrequebrada Golf. Una propiedad pensada para quienes buscan tranquilidad, privacidad y unas vistas panorámicas al campo de golf que no encontrarás en cualquier lugar. Distribuida en cuatro plantas, la casa ofrece 4 dormitorios —todos con su propia terraza— 4 baños y un salón-cocina en planta única con aseo y terraza propia. En la siguiente planta encontramos dos dormitorios con dos baños, uno de ellos con bañera desde la que se disfrutan las vistas directas al golf, además de una amplia terraza orientada íntegramente al campo. La vivienda cuenta con garaje cerrado con capacidad para dos vehículos, con posibilidad de transformarlo en un apartamento independiente, ideal para invitados, alquiler o espacio adicional. Situada en una zona privada y muy tranquila, pegada al campo de golf, esta propiedad combina exclusividad, amplitud y calidad de vida en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol. Si te apasiona el golf, esta es tu propiedad.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado