

Ventas - Casa - Riviera del Sol
476.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5460220

Riviera del Sol

Casa



3



3



131 m2

Casa Independiente de 3 Dormitorios con Vistas al Mar, Jardín Privado y Solárium – Oportunidad de Reforma Esta casa independiente de tres dormitorios y dos baños ofrece una excelente oportunidad para crear una fantástica vivienda familiar o casa de vacaciones, con vistas al mar, amplias zonas exteriores y un gran potencial de reforma y modernización. La vivienda se distribuye en tres plantas. En la planta baja encontramos un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a las zonas exteriores, además de una cocina independiente y un práctico aseo de invitados. La primera planta dispone de tres dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Dos de los dormitorios disfrutan de vistas al mar, aportando un atractivo adicional a la vivienda. En la planta superior encontramos una zona de distribuidor con espacio de almacenamiento, desde la que se accede directamente a un solárium privado con bonitas vistas al mar Mediterráneo. Un espacio con mucho potencial para crear una agradable zona de descanso, tomar el sol o disfrutar de las vistas. En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín privado que rodea la vivienda, ofreciendo diferentes espacios que pueden transformarse en terrazas, zonas de comedor exterior o áreas ajardinadas. La vivienda también dispone de aparcamiento privado dentro de la parcela. La propiedad actualmente necesita reforma y actualización, lo que la convierte en una excelente opción para aquellos compradores que buscan una vivienda que puedan renovar y personalizar a su gusto. Los actuales propietarios entregarán la vivienda recién pintada, ofreciendo así una base más fresca para que los nuevos propietarios puedan llevar a cabo el resto de las mejoras. Gracias a su condición de vivienda independiente, sus tres dormitorios, jardín privado, aparcamiento, solárium y vistas al mar, esta propiedad reúne todos los ingredientes para convertirse en una magnífica residencia habitual, casa de vacaciones o inversión. Una propiedad con verdadero potencial, donde una reforma puede transformar esta vivienda en una preciosa casa mediterránea.

Posición ✓ Suburbano ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Noreste ✓ Noroeste	Estado ✓ Necesita Reformas	Piscina ✓ Comunitaria	Vistas ✓ Mar ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Libre ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad
Categoría ✓ Golf					