

Ventas - Apartamento - Benahavís
450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5459824

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 372 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



130 m2

Situado en la urbanización de Altos de La Quinta, este apartamento de dos dormitorios, dos baños ofrece una rara combinación de tranquilidad, espacio y ubicación. Presentada en estado original, la propiedad ha sido bien mantenida y está en buenas condiciones, movidas listas, perfectamente habitables como está, mientras que ofrece margen para que un nuevo propietario actualice y personalice el espacio a su propio gusto con el tiempo. El apartamento disfruta de un diseño luminoso y espacioso orientada al sudeste, llenando las zonas de estar con luz natural durante todo el día, manteniendo los interiores cómodos y ventilados. Las vistas abiertas de montaña se extienden más allá de la terraza, añadiendo un sentido de escala y calma a la vida cotidiana. El plan de piso abierto y bien proporcionado ofrece una flexibilidad genuina, ya sea que usted está buscando para entrar o reimaginar el espacio por completo. La Quinta es uno de los rincones más tranquilos del Valle del Golf, rodeado de caminos rodantes y vegetación mediterránea madura. Vivir aquí significa despertar a las vistas del campo de golf y un entorno tranquilo y frondoso, mientras que quedan a pocos minutos de las comodidades diarias. La urbanización es el hogar de su propio campo de golf y está al alcance de varios otros, por lo que es una opción natural para los entusiastas del golf y cualquiera que valore el espacio verde y abierto en su puerta. A pesar de su entorno sereno, el apartamento está a pocos pasos de San Pedro de Alcántara, uno de los pueblos más vibrantes y auténticos de la zona. San Pedro ofrece una excelente gama de restaurantes, tiendas boutique, supermercados y bares, junto con un animado paseo marítimo y playa, dando a los residentes lo mejor de ambos mundos: tranquilas vacaciones de golf emparejado con fácil acceso a todo lo que una ciudad bulliciosa tiene que ofrecer. La ubicación también le sitúa al alcance fácil de algunos de los destinos más icónicos de la Costa del Sol. Puerto Banús, mundialmente famoso por su glamoroso puerto deportivo, superyachts y vibrante vida nocturna, está a poca distancia en coche, junto a Nueva Andalucía, conocida como el Valle del Golf por su grupo de prestigiosos campos de golf y una sensación residencial relajada y lujosa. Marbella en sí, con su encantador casco antiguo, boutiques de diseño, y famosos clubes de playa, completa la imagen, poniendo a su alcance restaurantes de clase mundial, compras y entretenimiento. La combinación de ubicación, orientación y potencial de esta propiedad lo convierte en una oportunidad realmente versátil, igual que un hogar permanente, un retiro de vacaciones o una inversión de alquiler en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Aparcamiento

- ✓ Cubierto