

Ventas - Casa - Estepona
500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5459593

Estepona

Casa



3



4



246 m2

Amplia casa adosada familiar de 246 m² distribuida en tres niveles en la consolidada urbanización Coto de la Serena (Sotoserena), en la zona este de Estepona y a solo 10 minutos a pie de la playa. La casa ofrece tres dormitorios y cuatro baños, incluida una cómoda suite principal en planta baja, salón con chimenea, terrazas privadas y jardín dentro de una comunidad que cuenta además con piscina comunitaria. Aire acondicionado y trastero completan el conjunto. La vivienda necesita actualización, y ahí está precisamente la oportunidad: muchos metros construidos a un precio que deja margen real para reformar a su gusto. Sotoserena se sitúa entre el mar y los campos de golf de la Nueva Milla de Oro, con la playa y los chiringuitos a un corto paseo, supermercados y servicios a pocos minutos, y tanto Estepona centro como Puerto Banús a 10-15 minutos en coche. El aeropuerto de Málaga queda a unos 55 minutos. El propio anuncio es venta directa del propietario: una ocasión poco frecuente de conseguir una gran casa familiar cerca de la playa con verdadero potencial de revalorización. Solicite su visita hoy mismo.

Posición ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Estado ✓ Buen ✓ Necesita Reformas	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Playa ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Terraza Privada ✓ Trastero
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Garaje	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	Categoría ✓ Inversion ✓ Lujo