

Ventas - Apartamento - Marbella
425.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5459404

Marbella

Apartamento



2



2



86 m2

Ubicado en una de las direcciones más codiciadas de la Milla de Oro / Centro de Marbella, este espectacular dúplex de 215 m² redefine el concepto de elegancia y confort costero. Totalmente reformado a estrenar con un diseño de interiorismo contemporáneo, la propiedad destaca por sus acabados de alta gama, paleta de tonos neutros y una arquitectura pensada para maximizar la luz natural. Características Premium Terraza Solárium con Piscina / Jacuzzi Privado: Un oasis exclusivo de relajación al aire libre con zona de lounge, vistas despejadas al Mediterráneo y total privacidad. Master Suite de Diseño: Dormitorio principal con vestidor a medida, iluminación LED indirecta integrada en foseados de techo y revestimientos textiles de primera calidad. 3 Dormitorios y 3 Baños: Distribución óptima que incluye 2 baños completos en suite y un aseo de cortesía para invitados, todos con griferías y sanitarios de diseño. Espacios Abiertos y Luminosos: Salón-comedor integrado con salida directa a la terraza exterior mediante ventanales de suelo a techo. Cocina Gourmet: Equipada con electrodomésticos de última generación y panelados integrados. Plaza de Garaje Privada: En subterráneo de fácil acceso e iluminación optimizada. Comodidades del Complejo (Marbella House) Seguridad y Concierge 24/7: Control de acceso estricto para máxima tranquilidad. Instalaciones Deportivas Privadas: Pistas de squash dentro del complejo y gimnasio equipado. Jardines Tropicales y Piscinas: Cuidados entornos verdes y piscina comunitaria a pasos del Paseo Marítimo y la playa.

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca del Mar	Estado Requiere Restauración	Piscina Comunitaria	Vistas Urbanas	Características Ascensor	Muebles Sin Amueblar
Cocina Parcialmente Equipada	Jardin Comunitario	Aparcamiento Comunitario			