EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

1.300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5459302 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 2,280 EUR / año **IBI: 950 EUR / año** **Basura: 180 EUR / año** **3** **2** **134 m2**

Magnífico piso con una situación privilegiada situado en segunda linea de playa y en el corazón de Marbella. Al lado de todo tipo de servicios, del puerto deportivo y de las mejores playas del casco urbano. Orientado hacia el Sur. Tiene una superficie total construida de 134 m2 mas 20 m2 de terraza cubierta. Se distribuye en hall de entrada, amplia cocina amueblada y equipada con salida a terraza lavadero. Amplio salón comedor con salida a terraza cubierta con vistas al mar. Dormitorio principal con cuarto beño en suite y salida a terraza más dos dormitorios y un cuarto de baño. Garaje incluido en el precio. suelos de marmol, carpintería con doble acristalamiento, aire acondicionado, portero automático. Se vende parcialmente amueblado.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa