

Ventas - Apartamento - Fuengirola
690.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5459197

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,432 EUR / año

IBI: 780 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



3



2



123 m2

Descubra el estilo de vida mediterráneo contemporáneo en este elegante apartamento de planta intermedia, situado en la prestigiosa urbanización Higuierón West III. Combinando arquitectura moderna, abundante luz natural y excepcionales espacios exteriores, esta propiedad ofrece una calidad de vida excepcional en una de las comunidades residenciales más exclusivas de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto, conectado de forma fluida a una amplia terraza privada con vistas a los cuidados jardines comunitarios y vistas parciales al mar. Los ventanales correderos de suelo a techo inundan el interior de luz natural y crean una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. Una segunda terraza privada, con acceso directo desde el dormitorio principal, proporciona un rincón adicional para relajarse al aire libre. La distribución incluye tres dormitorios y dos baños. La suite principal dispone de baño en suite y vestidor, mientras que los dos dormitorios de invitados comparten un baño familiar. La cocina totalmente equipada incorpora electrodomésticos de alta gama y una moderna barra de desayuno. Los residentes disfrutan de jardines impecablemente mantenidos, piscina comunitaria, servicio de conserjería y más de 100.000 m² de zonas verdes sostenibles. Para mayor comodidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. La ubicación es excelente, a pocos minutos de la playa, campos de golf, zonas comerciales y todos los servicios. Fuengirola, Benalmádena y el Aeropuerto Internacional de Málaga están fácilmente accesibles, mientras que Marbella se encuentra a poca distancia en coche. Además, los propietarios disfrutan de la cercanía al prestigioso Reserva del Higuierón Resort, con instalaciones deportivas de primer nivel, spa de lujo y una excelente oferta gastronómica. Este apartamento representa una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda elegante y de bajo mantenimiento en uno de los desarrollos residenciales más deseados de la Costa del Sol, ya sea como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión. ¡DÉJENOS AYUDARLE A ENCONTRAR SU HOGAR!

Posición ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Comunitario