

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
749.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5457568

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 948 EUR / año

IBI: 594 EUR / año

Basura: 232 EUR / año



1



1



60 m2

Exclusivo apartamento en primera línea de Puerto Banús con vistas espectaculares a la marina. En una de las ubicaciones más privilegiadas de Puerto Banús, este elegante apartamento en primera línea ofrece unas vistas excepcionales y completamente despejadas sobre la marina. Situado en una primera planta, la vivienda ha sido recientemente reformada con un estilo sofisticado y atemporal, combinando elegancia clásica con una distribución contemporánea y funcional. Su diseño de concepto abierto crea un espacio amplio y luminoso, donde las distintas estancias se conectan de manera natural. El dormitorio, delimitado mediante una elegante división de vidrio repartido, permite mantener la privacidad sin renunciar a la luz ni a las espectaculares vistas, que se disfrutan prácticamente desde todos los ambientes de la vivienda. Una propiedad única por su ubicación, sus vistas y su cuidada reforma, con una estética refinada y, al mismo tiempo, un excelente potencial para adaptarse fácilmente a diferentes estilos y preferencias personales. Una oportunidad excepcional para disfrutar de la experiencia de vivir en primera línea de Puerto Banús, con la marina literalmente a sus pies.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Marina	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Climatización ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Puerto	Características ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable		