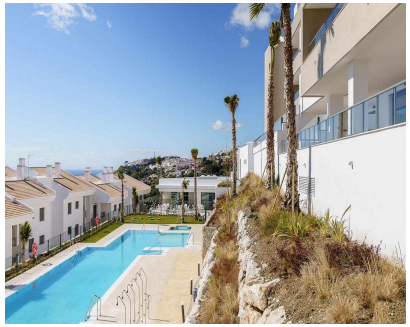
EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benalmadena Pueblo

595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5457478

Benalmadena Pueblo

Apartamento

3

2

186 m2

Fantástico piso de tres dormitorios y dos baños, ubicado en el exclusivo residencial Serenity, en Benalmádena, una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. Situada en una primera planta, la vivienda disfruta de una excelente orientación, abundante luz natural y magníficas vistas al mar desde sus amplias terrazas. Con una superficie construida de 186,31 m², la propiedad se distribuye de forma cómoda y funcional en un elegante vestíbulo, pasillo, tres dormitorios, dos baños completos y un espectacular espacio de salón-comedor-cocina de concepto abierto, amplio, luminoso y diseñado para disfrutar del día a día con el máximo confort. Las calidades son de primer nivel: estructura de hormigón armado, fachada con aislamiento térmico y cámara de aire, carpintería exterior de aluminio lacado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, puerta de entrada acorazada y armarios empotrados a juego con las puertas de paso. Los suelos son de gres porcelánico de 60x60 en el interior, la climatización frío/calor funciona por conductos mediante Aerotermia (tecnología limpia, que también produce el agua caliente sanitaria), y la cocina viene totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Bosch. La vivienda cuenta con calificación energética B. El residencial ofrece además una piscina comunitaria exterior con canal de nado y zona de relajación, salón social con gastroteca equipada, gimnasio y sauna, amplias zonas verdes y viales interiores ajardinados, y una urbanización totalmente cerrada y vallada con control de accesos y videoportero, además de previsión de carga para vehículos eléctricos en el garaje. Esta es una oportunidad única de adquirir una propiedad verdaderamente impresionante en una ubicación muy demandada, que combina vistas espectaculares, comodidad moderna y excelentes servicios para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Apartamento Planta Media, Benalmadena Pueblo, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 186 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Panorámicas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Urge venta, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Doble acristalamiento

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Urge venta
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo