

Ventas - Casa - Benalmadena
380.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5455981

Benalmadena

Casa

Comunidad: 456 EUR / año

IBI: 350 EUR / año



4



2



125 m2

Encantadora casa adosada de 4 dormitorios y 2 baños, ubicada en una tranquila urbanización con piscina y jardines comunitarios, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de una vivienda en la Costa del Sol. La propiedad se distribuye en tres plantas, incluyendo la planta de garaje. En la planta principal se encuentran las zonas de estar y acceso a la terraza delantera, mientras que en la planta superior encontramos tres dormitorios. La planta inferior dispone de un cuarto dormitorio, ofreciendo una distribución cómoda y versátil para familias o para quienes necesiten un espacio adicional para invitados, despacho o sala de ocio. Uno de los principales atractivos de la vivienda son sus agradables vistas al mar, que aportan luminosidad y una agradable sensación de amplitud. En la parte delantera cuenta con una terraza, un espacio perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol, desayunar al aire libre o relajarse contemplando el entorno. La propiedad dispone además de garaje privado, situado en la planta inferior, proporcionando comodidad y un espacio seguro para el vehículo. La urbanización ofrece a sus residentes zonas ajardinadas y una piscina comunitaria, creando un entorno agradable y tranquilo para disfrutar durante todo el año. Su ubicación es otro de sus puntos fuertes, ya que cuenta con excelentes conexiones con la autovía, facilitando los desplazamientos hacia Málaga, el aeropuerto y otras localidades de la Costa del Sol. Al mismo tiempo, se encuentra bien comunicada con el centro de Benalmádena, donde encontrará todo tipo de servicios, comercios, restaurantes y comodidades. Una propiedad con vistas al mar, cuatro dormitorios, dos baños, garaje privado, terraza y zonas comunitarias, en una excelente ubicación de Benalmádena.

Posición Ciudad Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de los Bosques Urbanización	Orientación Sureste	Estado Excelente Buen	Piscina Privada	Climatización Aire Acondicionado A/A Preinstalado A/A Caliente	Vistas Mar Playa
Características Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Solario WiFi Lavadero Barbacoa Doble acristalamiento Fibra óptica	Muebles Amueblada Parcialmente	Cocina Equipada Parcialmente Equipada	Jardin Comunitario	Aparcamiento Subterráneo Garaje Libre	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable