EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

369.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5455516 | **Riviera del Sol** | **Apartamento**

Comunidad: 720 EUR / año | **IBI: 480 EUR / año** | **Basura: 80 EUR / año** | **2** | **2** | **88 m2**

Riviera del Sol, Mijas Costa, un espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en la codiciada comunidad cerrada de Zafiro de Miraflores, Mijas Costa. La propiedad cuenta con una distribución excepcional, ofreciendo un generoso espacio de vida interior y una terraza de buen tamaño, con una superficie total construida de aproximadamente 104 m² incluyendo la terraza. El espacio exterior proporciona un entorno ideal para cenar al aire libre, relajarse y disfrutar de las vistas circundantes al golf y al lago. El apartamento consta de un hall de entrada, un amplio y luminoso salón-comedor y una cocina totalmente equipada, creando un espacio acogedor para el día a día y el entretenimiento. Ambos dormitorios dobles tienen armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El impresionante dormitorio principal se beneficia de un baño en suite (ambos baños disponen de duchas a ras de suelo). La vivienda cuenta con aire acondicionado frío/calor. El complejo, muy bien cuidado, cuenta con hermosos jardines tropicales y una gran piscina comunitaria. La propiedad también incluye aparcamiento subterráneo y un trastero privado, lo que añade una valiosa comodidad y espacio de almacenamiento. Idealmente situado cerca de Miraflores Golf Club, la playa, tiendas, restaurantes y otros servicios locales, Zafiro de Miraflores ofrece un entorno residencial tranquilo a poca distancia de La Cala de Mijas y Marbella. Una excelente oportunidad como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa