www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - El Chaparral

310.000€











Ref.-ID: R5455513 | **El Chaparral** | **Apartamento**

Comunidad: 2,304 EUR / año | **IBI: 312 EUR / año** | **Basura: 77 EUR / año** | **2** | **1** | **74 m2**

Despierta con impresionantes vistas al mar desde este encantador apartamento de dos habitaciones orientado al sur, perfectamente diseñado para la vida mediterránea. Situada en un encantador complejo de estilo andaluz con solo 24 apartamentos, la propiedad ofrece un entorno exclusivo y tranquilo, siendo ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o oportunidad de inversión. Los residentes disfrutan de hermosos jardines comunitarios y de una piscina. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios dobles y un baño de buen tamaño. El dormitorio principal está orientado al sur, con un balcón Juliette. La cocina moderna de planta abierta fluye sin problemas hacia el luminoso salón/comedor, con acceso directo a la terraza orientada al sur, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas al mar. Cabe destacar que el complejo está construido en una colina, así que aunque es un apartamento en la planta baja, hay una escalera que sube hasta este nivel. El complejo no tiene ascensor. Características principales • Orientado al sur con vistas al mar • Brillante y aireado en todo momento • A solo 450 metros de la playa • Bar/Restaurante – 1 minuto andando • Jardines comunales y piscina • A 8 minutos andando del El Chaparral Golf Club • Tiendas/restaurantes/farmacia a menos de 10 minutos andando Urbanización y ubicación La comunidad permite alquileres vacacionales. Cuotas comunitarias: 192,83 al mes (agua incluida) Las comodidades, incluyendo supermercados, restaurantes y paradas de autobús, están a menos de 10 minutos andando. La playa está a solo 5 minutos andando, con un corto paseo hasta el chiringuito, que ofrece entretenimiento estacional. El Chaparral Golf Club a 8 minutos andando. La Cala de Mijas y Fuengirola están ambas a solo 5 minutos en coche.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Regular estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados