

Ventas - Comercial - Marbella
1.650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5455021

Marbella

Comercial



9



2



380 m2

Magnífico local comercial situado en una de las zonas más prestigiosas y estratégicas de Marbella, en la avenida Jacinto Benavente. Un espacio único, ideal para empresas, clínicas, despachos profesionales, centros de negocios o sedes corporativas que buscan una ubicación de primer nivel y una imagen representativa. La propiedad destaca por sus grandes dimensiones y una distribución excepcional, contando con 9 amplias salas de reuniones o despachos independientes, perfectamente adaptables a diferentes necesidades empresariales. Al acceder al inmueble, nos recibe un impresionante hall de entrada, elegante y señorial, que transmite exclusividad desde el primer momento. El local está construido con altísimas calidades, incluyendo suelos de mármol, acabados de lujo y una espectacular escalera que aporta carácter y distinción al conjunto. Además, el local se encuentra completamente adaptado, listo para comenzar la actividad de forma inmediata, y dispone de 4 baños, lo que aporta una gran comodidad para empleados y clientes. Características destacadas: Ubicación inmejorable en Jacinto Benavente, Marbella. Gran superficie y múltiples posibilidades de uso. 9 salas de reuniones o despachos. Impresionante hall de entrada. Suelos de mármol y acabados de alta gama. Elegante escalera de diseño. Local adaptado y listo para entrar. 4 baños. Excelente visibilidad y accesos. Una oportunidad excepcional para establecer su negocio en uno de los enclaves más cotizados de Marbella, en un espacio que combina amplitud, prestigio y exclusividad. Ideal para empresas que buscan una sede representativa en el corazón de Marbella.

Posición	Orientación	Estado
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Buen
✓ Área Comercial		
✓ Cerca de Tiendas		
✓ Cerca del Mar		
✓ Cerca de Ciudad		
✓ Cerca de Colegios		
✓ Cerca de Marina		